

ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA

(rif. Normativi: D.Lgs 19/8/2005 n° 192 - 29/12/2006 n° 311)

Pratica Edilizia n° del intestata a:

identificato nel N.C.T. Foglio Mappa1i

Il sottoscritto:.....

In qualità di Direttore dei Lavori di cui alla pratica in oggetto

iscritto all'albo/ordine dei Provincia di al n°

C.F.

con studio in via.....

ASSEVERA

sotto la piena responsabilità che l'attestato di qualificazione energetica allegato è stato redatto nel rispetto dei criteri e delle metodologie di cui al D.Lgs 192/2005 - 311/2006, o comunque attualmente vigenti;

che i dati e le informazioni contenuti nell'attestato di qualificazione allegato sono conformi a quanto contenuto negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica di cui all'art. 28 comma 1 L. n° 10 del 9/1/91, allegata alla richiesta di P.C./D.I.A di cui alla pratica in oggetto ed al fabbricato effettivamente realizzato nel rispetto di quanto previsto nella predetta relazione;

che l'attestato di qualificazione energetica allegato è veritiero e possiede i requisiti indicati al punto 2 dell'allegato A al D.Lgs 192/2005.

Luogo e data

Timbro e firma del Direttore Lavori

ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA

Dati generali

1) ubicazione immobile in via..... n°

realizzato a seguito di:

Permesso di costruire n° in data

e varianti: n° in data; n° in data

D.I.A. n° in data

e varianti: n° in data; n° in data

Identificato catastalmente:

nel N.C.T. al Foglio ... Mappali

nel N.C.E.U. al Foglio ... Mappali Sub

2) Anno di costruzione.....

3) Proprietario

residente in via C.F.

4) Destinazione d'uso:

5) Tipologia edilizia:

Involucro edilizio

6) Tipologia costruttiva:

7) Volume lordo riscaldato V [mc.]:

8) Superficie disperdente S [mq.]:

9) Rapporto S/V [m-1]:

10) Superficie utile [mq.]

11) Eventuali interventi di manutenzione straordinaria o manutenzione:

.....

12) Anno di installazione del generatore di calore:

Impianto di riscaldamento

13) Tipo di impianto:

14) Tipo di terminali di erogazione del calore:

15) Tipo di distribuzione:

16) Tipo di regolazione:

17) Tipo di generatore:

18) Combustibile utilizzato:

19) Potenza nominale al focolare del generatore di calore [kW]:

20) Eventuali interventi di manutenzione straordinaria o ristrutturazione:
.....

Dati climatici

21) Zona climatica:

22) Gradi giorno:

Tecnologie di utilizzo delle fonti rinnovabili, ove presenti

23) Tipologia di sistemi per l'utilizzazione delle fonti rinnovabili:

RISULTATI DELLA VALUTAZIONE ENERGETICA

Dati generali

- 24) Riferimento alle norme tecniche utilizzate:
- 25) Metodo di valutazione della prestazione energetica utilizzato:
- 26) Parametri climatici utilizzati:

Dati di ingresso

- 27) Descrizione dell'edificio e della sua localizzazione e della destinazione d'uso:
.....
.....

Risultati

- 28) Fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione invernale [kWh/anno]:
- 29) Indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale proprio dell'edificio [kWh/mq anno o kWh/mc anno]:
- 30) Pertinente valori limite dell'indice di prestazione energetica limite per la climatizzazione invernale [kWh/mq anno o kWh/mc anno]:

LISTA DELLE RACCOMANDAZIONI

- 31) indicazione dei potenziali interventi di miglioramento delle prestazioni energetiche con una loro valutazione sintetica in termini di costi benefici:
.....
.....

DATI RELATIVI AL COMPILATORE

- 32) Indicare il nome del compilatore, il ruolo in relazione all'edificio in oggetto, data di nascita, iscrizione all'albo professionale, residenza:
.....
.....

Luogo e data

Timbro e firma del Direttore Lavori

NOTE PER LA COMPILAZIONE

- (1) Ubicazione dell'edificio - definire l'indirizzo preciso dell'immobile e i dati catastali
- (2) Dato da indicare ove disponibile
- (3) Dati del proprietario (nome, cognome, indirizzo, codice fiscale)
- (4) Destinazione d'uso secondo art. 3 D.P.R. 412/93
- (5) Tipologia edilizia: precisare la tipologia dell'edificio: (linea, torre, schiera, villino isolato, bifamiliare, palazzina piccola/media/grande ...); nel caso di appartamento in condominio: dichiararlo e precisare la tipologia dell'edificio ed il numero di unità immobiliari presenti; nel caso di unità immobiliari non residenziali facenti parte di un edificio: dichiararlo e precisare la tipologia dell'edificio.
- (6) Tipologia costruttiva: precisare il procedimento costruttivo adottato per la realizzazione dell'immobile (es: muratura portante, telaio in calcestruzzo armato, telaio in acciaio, mista, pannelli prefabbricati, ecc...)
- (7) Volume lordo riscaldato: è il volume lordo, espresso in metri cubi, delle parti di edificio riscaldate, definito dalle superfici che lo delimitano.
- (8) Superficie disperdente: è la superficie, espressa in metri quadrati, che delimita verso l'esterno, ovvero verso vani non dotati di impianti di riscaldamento, il volume riscaldato V.
- (10) Superficie utile: superficie netta calpestabile di un edificio, espressa in metri quadrati.
- (11) Eventuali interventi di manutenzione straordinaria o ristrutturazione: indicare la data e la tipologia degli interventi effettuati, ove tali dati siano disponibili.
- (12) Anno d'installazione del generatore di calore: indicare ove noto; se l'anno d'installazione coincide con l'anno di costruzione dell'edificio lasciare in bianco; in caso di più sostituzioni, indicare la data dell'ultima sostituzione.
- (13) Indicare se trattasi di impianto autonomo o impianto centralizzato. In quest'ultimo caso, indicare se esiste o meno una contabilizzazione del calore per singolo utente.
- (14) Indicare se trattasi di: termosifoni, pannelli radianti, ventilconvettori, ecc.
- (15) Indicare se trattasi di distribuzione a: colonne montanti, per piano, ecc.
- (16) Indicare se la regolazione è effettuata con: valvole termostatiche, centralina programmabile, bruciatore modulante, ecc.
- (17) Specificare se la caldaia è a condensazione o meno. Nel caso in cui non sia a condensazione, indicare il rendimento al 100% della potenza nominale del focolare, riportato sul libretto di uso e manutenzione della caldaia.
- (18) Indicare se viene usato gas metano, gasolio, GPL, ecc.
- (19) Riportare il dato come indicato sulla targhetta della caldaia, sul libretto di impianto o centrale, o sul libretto di uso e manutenzione della caldaia.
- (20) Eventuali interventi di manutenzione straordinaria o ristrutturazione: indicare la data e la tipologia degli interventi effettuati sull'impianto di riscaldamento.
- (21) Zona climatica: come definita dall'art. 2 del D.P.R. 412/93, anche chiedendo al Comune di ubicazione dell'immobile.
- (22) Gradi giorno: indicare i gradi giorno della località facendo riferimento all'allegato A del D.P.R. 412/93 e aggiornamenti, anche chiedendo al Comune di ubicazione dell'immobile.
- (23) Tipologia di sistemi per l'utilizzazione delle fonti rinnovabili: indicare e descrivere l'eventuale presenza di impianti per l'utilizzazione delle fonti rinnovabili (fotovoltaici, solare, termico, biomassa, solari passivi, ecc.).
- (24) Richiamare, con riferimento all'allegato M del decreto legislativo 192/05 come modificato dal decreto legislativo 311/06, le norme tecniche utilizzate per il calcolo dei fabbisogni energetici e dell'indice di prestazione.
- (25) Richiamare, con riferimento all'allegato I del decreto legislativo 192/05 come modificato dal decreto legislativo 311/06, la metodologia utilizzata per il calcolo dei fabbisogni di energia e dell'indice di prestazione energetica. Nel caso di utilizzo del metodo semplificato di cui all'allegato B al presente decreto evidenziare l'applicazione delle Raccomandazioni CTI-R 03/3 ivi richiamate.
- (26) Specificare i valori dei parametri climatici utilizzati per il calcolo dei fabbisogni di energia e dell'indice di prestazione (Gradi giorno e temperatura esterna di progetto).

- (27) Fornire una descrizione sintetica dell'edificio (numero di piani, numero di appartamento per piano, tipo di paramento esterno, tipo di copertura superiore, ecc.), dell'uso a cui è adibito.
- (28) Indicare il risultato ottenuto sulla base dei riferimenti richiamati alle note 24, 25 e 26.
- (29) È il parametro ottenuto come da indicazioni della nota 28 diviso la superficie utile (nota 10) o il volume lordo riscaldato (nota 7).
- (30) Indicare, in relazione all'ubicazione e alla tipologia dell'edificio, i pertinenti valori limiti previsti dall'allegato C, comma 1, del decreto legislativo 192/05 come modificato dal decreto legislativo 311/06.
- (31) Elencare i possibili interventi di miglioramento dell'efficienza energetica tecnicamente ed economicamente applicabili all'edificio e ai suoi impianti, specificando la tipologia, il costo indicativo ed il risparmio energetico atteso.
- (32) Dati riferiti al tecnico abilitato che produce l'attestazione di qualificazione energetica.