

CITTÀ DI OMEGNA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Prot. 28272
del 01/10/24

VERBALE DELLA RIUNIONE del CONSIGLIO DI QUARTIERE di BORCA

Il giorno 10 settembre 2024, alle ore 20.15, presso i locali dell'Associazione San Gottardo, Via Novara 81, si è riunito il Consiglio di Quartiere di Borca nelle persone dei Signori:

CONSIGLIERI DI QUARTIERE			PRESENTE	ASSENTE
BONTEMPI IANI VALENTINA	Vice Presidente	<i>Valentina Bonempi</i>	✓	
FORTIS ROBERTO		<i>Roberto Fortis</i>	✓	
MARTINOLI GIANNI MARCO	Segretario	<i>Gianni Martinoli</i>	X	X
SCAFFIDI LALLARO ANDREA	Presidente	<i>Andrea Scaffidi</i>	✓	
ARVONIO VALERIO		<i>Valerio Arvonio</i>	✓	

Sono inoltre presenti: _____

Il Sig. Andrea Lallaro Scaffidi assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbale della seduta precedente
- 2) Stato dell'arte relativo ai lavori di ammodernamento della linea elettrica di media tensione
- 3) Delucidazioni sul giro di raccolta differenziata porta a porta in Borca centro storico
- 4) Informativa del consiglio di Quartiere, presentazione del programma di interventi 2024 con report allegato.
- 5) Varie ed eventuali

Provvede alla redazione del presente Verbale il Sig. *Andrea Scaffidi*

Assemblea di quartiere del 10/09/2024

Alle ore 20:45 raggiunto il numero legale si inizia la seduta:

Assenti: Marco Martinoli

Secondo punto Odg:

Enel e situazione parcheggi piazza al fondo Via Borca

Sistemazione della linea di alimentazione ad agrano nella mattina di 6 settembre Enel invia all'assessore Franco Gemelli un aggiornamento per spiegare in termini semplici l'utilità di una nuova cabina.

La linea di Enel che porta tensione nell'abitato di Borca da 15000v arriva da Armeno attraversando un terreno boscato. Questo fa sì che qualsiasi evento meteorologico avverso provochi un guasto sulla intera dorsale. La nuova cabina sarà già dotata di due arrivi per ovviare in caso di inconvenienti, molto frequenti nella stagione invernale.

La dove c'è la vecchia cabina dovrà pagare un diritto di superficie al proprietario, e, se viene dismessa si ricaverà un nuovo stallo. Davanti alla cabina dell'Enel attuale indicativamente ci sta uno stallo.

Cronoprogramma dell'intervento:

Prima attività: Reperimento permessi 8 - 15 mesi

Seconda: Allestimento e alimentazione della nuova cabina 2-5 mesi, che andrà ad occupare gli ultimi due posti vicino a Via F.lli Verrua

Terza attività: Linea interrata tempo tra i 3 e 5 anni

I presenti richiedono un render della cabina per avere un'idea dell'impatto paesaggistico e contestualmente di poter proporre ad Enel una alternativa.

Inoltre presentano un'alternativa a questo consiglio.(Allegato 1)

Terzo punto Odg:

Raccolta porta a porta centro storico

I presenti intervenuti alla assemblea lamentano che il servizio porta a porta di raccolta rifiuti, nel centro storico non venga di fatto effettuato come si deve, obbligando i cittadini a lasciare i bidoni in spazi comuni ma non adibiti alla raccolta o peggio davanti ad altri civici privati.

Non è stato possibile individuare esattamente i civici interessati ma, si è parlato solo del fondo di Via Borca dove, sempre per il problema delle troppe auto parcheggiate fuori dagli spazi il camion è obbligato a procedere in retromarcia.

Allego una cartina del centro storico e richiediamo a Conser un feedback per venirci incontro. Quali sono i punti più critici del centro storico di Borca? Visto che non si tratta di un'area molto estesa vorremmo capire come si sono instaurate nel tempo procedure che di fatto non sono conformi alla raccolta porta a porta.

(Allegato 2)

Quarto punto Odg:

Lavori di convenzione

Vengono esposti brevemente i lavori di convenzione, descrivendo la tipologia degli interventi e le ore uomo. (Allegato 3)

Alle 22:30 non avendo altri punti all'odg si chiude la seduta.

VERBALE DELLA RIUNIONE

Dato atto che la convocazione del Consiglio di Quartiere di Borca è avvenuta con nota Prot. 25886 del 09/09/2024, ai sensi dell'art. 37 del Regolamento per la Partecipazione Popolare, recapitata ai Sigg. Consiglieri del Quartiere, alla Presidente ed ai Consiglieri del Consiglio Comunale, al Sindaco ed agli Assessori della Giunta Comunale;

22:12

La seduta, concluse le attività, si chiude alle ore



Il Verbalizzante

In riferimento a quanto discusso durante il Consiglio di Quartiere di Borca tenutosi martedì 10 settembre 2024, vorremmo condividere alcune riflessioni in merito alle problematiche affrontate.

Si ritiene che le problematiche dei parcheggi, dell'accessibilità del Centro storico e del posizionamento della nuova cabina Enel siano da affrontare congiuntamente.

Premesso che

- Il progetto di E-distribuzione è di posizionare nel quartiere una nuova cabina elettrica di tipo prefabbricato ed arrivare nel tempo alla dismissione dell'attuale cabina
- durante la riunione sono emerse criticità per quanto riguarda sia i parcheggi che l'accesso al centro storico da parte dei mezzi della raccolta differenziata, eventuali mezzi di soccorso e residenti che trovano bloccato l'accesso alla propria abitazione da auto parcheggiate in modo improprio
- i nuovi posti auto che si possono individuare sono ai margini dell'abitato

Bisogna riflettere se è conveniente posizionare il nuovo manufatto Enel ai margini del centro storico con aggravamento di quanto sopra esposto.

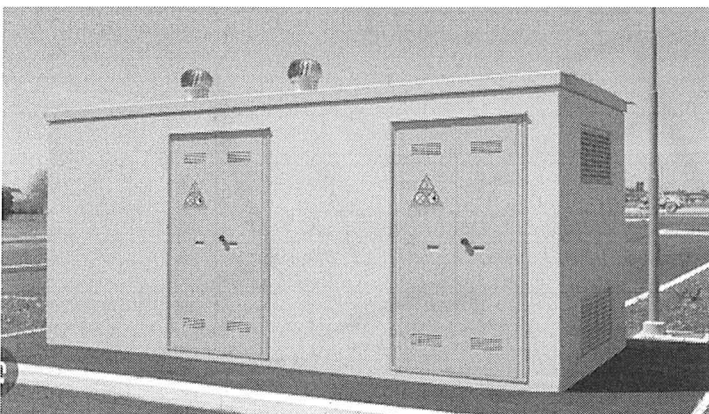
Preso atto che nel parcheggio di Via Borca i posti auto già al momento non sono disponibili si potrebbe, in primis invitare i gestori di attività di B&B e i possessori di garage a non utilizzare il parcheggio.

Tracciare nuovi posti auto (n°3) lungo il muro a monte del parcheggio dove, comunque, ci sono costantemente auto parcheggiate, tracciando ove la strada si restringe una zona di divieto di sosta in modo da lasciare libero accesso/manovra per mezzi di raccolta rifiuti, soccorso e residenti che dispongono di posti auto nel Centro Storico.

In merito alla nuova cabina, in primis sarebbe opportuno avere delle indicazioni sul tipo di manufatto che si intende installare, per valutarne l'impatto ambientale, operazione per altro richiesta per qualsiasi intervento privato essendo il nostro Quartiere in zona di vincolo Paesaggistico, e volendone preservare il decoro.

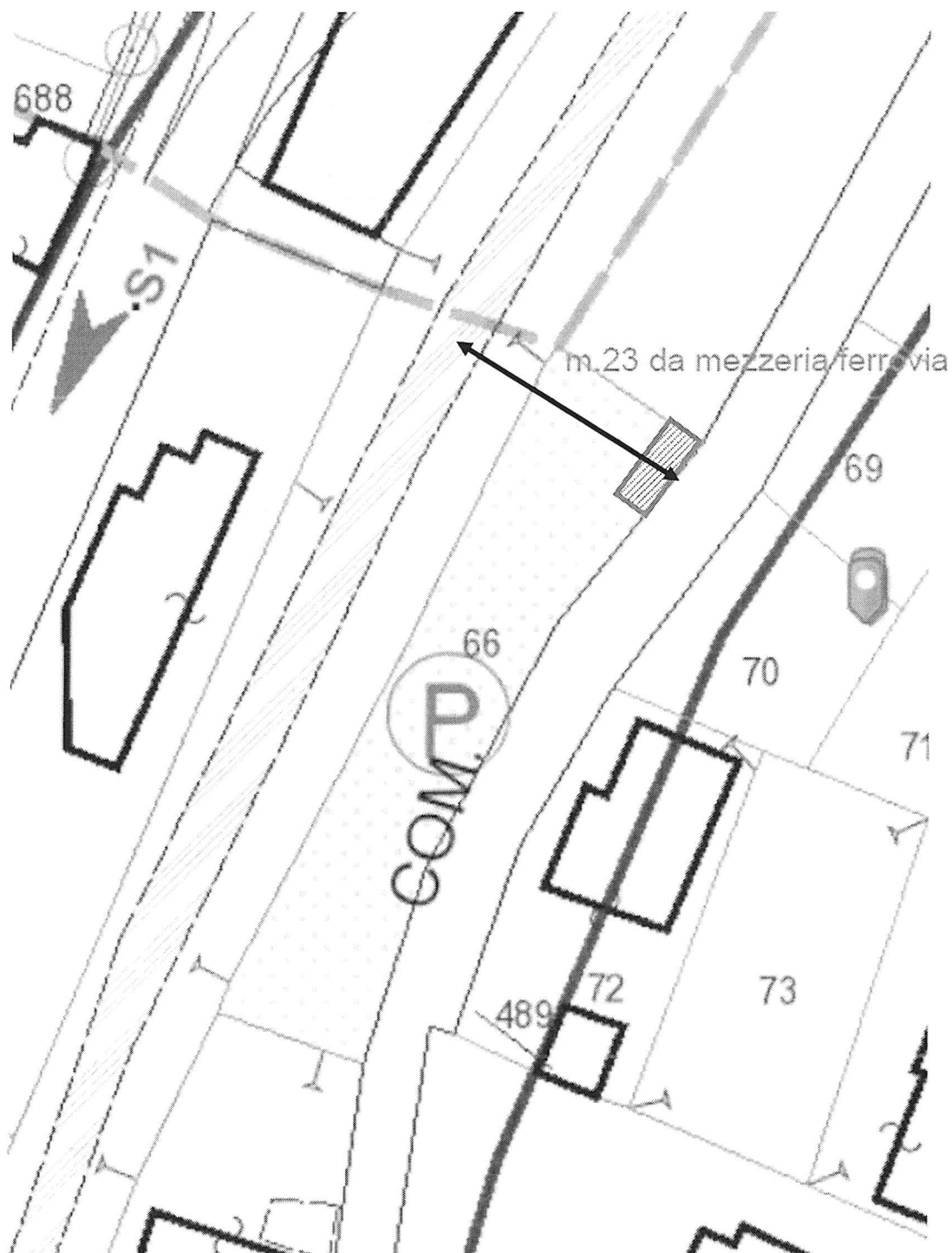
La dismissione della vecchia cabina potrebbe essere l'occasione per individuare un nuovo posizionamento ai margini dell'abitato dove è più facile trovare posti auto alternativi e più accessibile per eventuali manutenzioni

A titolo di suggerimento sono state individuate alcuni possibili posizionamenti alternativi:

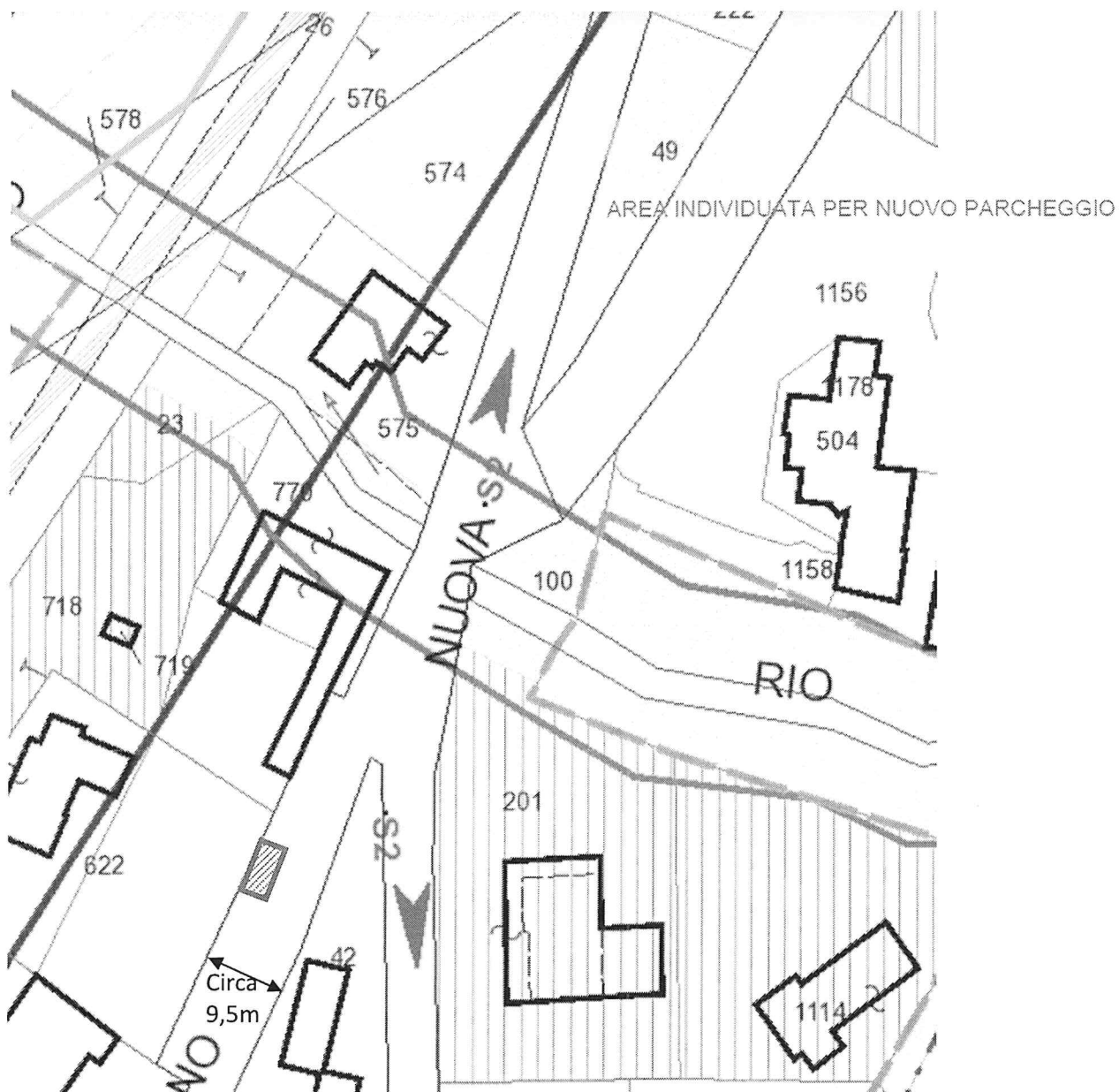


Cabina Enel dim. m 6,75x2,52+h. 2,7

Area in via Borca di proprietà comunale destinazione da PRG parcheggio:



Area all'ingresso dell'abitato di Borca: il tratto di strada è più largo e vicino ad un'area dove potrebbero essere ricavati alcuni nuovi parcheggi:



Resto a disposizione per approfondimenti.

Cordiali saluti

Maura Arch.Daverio

Considerazioni in merito ai parcheggi all'interno del quartiere

Durante il Consiglio di Quartiere di Borca tenutosi martedì 10 settembre, è emersa la problematica dei parcheggi in prossimità del Centro Storico.

A ridosso del Centro Storico ci sono 2 aree di parcheggio principali, via Borca e via Martinoli e principalmente lungo via Borca vi sono numerose auto parcheggiate fuori dagli spazi.

La situazione deriva dal fatto che:

- quasi tutto il centro storico non è accessibile in auto e le abitazioni con garage/posti auto sono poche
- parte del quartiere si è sviluppato intorno agli anni '60 quando la necessità di posti auto era minore di oggi
- il quartiere negli anni è cambiato: recentemente sono nate alcune attività di B&B ed è diventato un punto di partenza per i sentieri intorno al Lago

Per risolvere almeno in parte la situazione, il quartiere sta cercando di individuare nuove aree ove realizzare posti di stazionamento auto.

Alla luce di tutto ciò sembra davvero inopportuno posizionare la nuova cabina Enel, come proposto, nel parcheggio di Via Borca in prossimità della vecchia Cabina realizzata negli anni 50 quando le esigenze del quartiere erano diverse.

Prendendo atto dei cambiamenti avvenuti sembra conveniente posizionare il manufatto in posizione marginale, ma facilmente accessibile, tenendo anche conto del successivo progetto di interrare il cavo ad alta tensione, che comunque richiederebbe nuove e importanti verifiche sul suo tracciato (anche per il probabile passaggio in terreni privati).

A tal proposito sarebbe opportuno capire da dove arriva l'alimentazione ENEL nel quartiere e quale sia l'area di competenza della relativa cabina da installare per valutare con i responsabili se non sia più facile individuare un'altra area di intervento.

Richiesta chiarimenti su raccolta porta a porta:

Dietro sollecito di alcuni cittadini residenti al fondo di Via Borca, strettoia all'incrocio con Via F.lli Verrua, vorremmo capire in che modalità si svolge il servizio di raccolta rifiuti: Punto comune nel quale si mettono di solito i bidoni, o presa davanti ai civici.

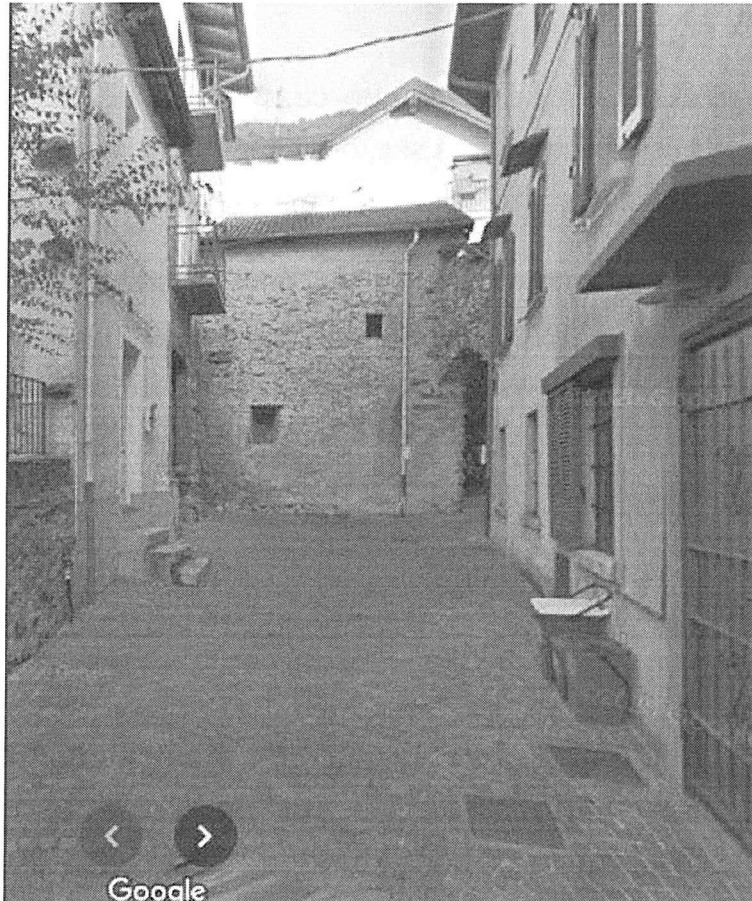
Questo consiglio di quartiere era da tempo a conoscenza di accordi verbali presi tra i cittadini e gli operatori addetti alla raccolta per venirsi incontro compatibilmente al rispetto delle norme. Prima di oggi non eravamo mai stati raggiunti da lamentele riguardanti il "non ritiro".

Pongo come esempio di accordo verbale quello di Via Montenero, i civici direttamente confinanti ad est con il passaggio a livello lasciano i loro bidoni lato Via Montenero 8, questo per far sì che gli operatori non debbano attraversare il PL. Questo accordo ha sempre funzionato abbastanza bene.

Ora vorremmo sapere, come e se sono stati presi accordi con altri cittadini del centro storico i quali non essendosi presentati in assemblea non hanno contribuito a raccogliere tutte le informazioni del caso, che vorremmo comunque approfondire.

Inizio del tratto in questione, dal civico 40 che si dirama incrociando Via Montenero e Via Franco Martinoli





Fine del tratto in questione in quanto i civici che danno direttamente su Via Franco Martinoli, da qui in poi, sappiamo che vengono serviti correttamente. Per ora a questo consiglio non sono giunte lamentele.

Ringraziamo in anticipo per i chiarimenti del caso. Questo consiglio farà da tramite con la cittadinanza.

Interventi effettuati nel quartiere di Borca

Associazione San Gottardo relazione 2024

Grazie alla convenzione stipulata tra Comune e Associazione San Gottardo, anche nel 2024 abbiamo avuto buona cura del nostro quartiere.

Ringrazio Roberto Fortis, che ha eseguito buona parte degli interventi qui di seguito descritti, con l'augurio che il suo e il nostro esempio possano invogliare qualche frazionista ad unirsi al gruppo.

Di seguito un riassunto dei principali interventi eseguiti.

Rotonde Ingresso Città

Questo tratto, ad oggi, è stato sfalciato 8 volte.



Area Verde al fondo di Via Montenero (autovelox)

Questa area verde è stata sfalciata 7 volte e ripulita dai rifiuti “da passeggio”. Durante la stagione estiva, l’area è stata utilizzata anche da turisti come parcheggio o come punto di ristoro.

Purtroppo dobbiamo segnalare ancora che il problema dell’abbandono di rifiuti è cresciuto in modo esponenziale, se il 2023 ci sembrava esagerato quest’anno abbiamo battuto i record. Troviamo sacchetti con resti di cibo e bottiglie di birra gettate sul prato.

Chiediamo la possibilità di esporre un cartello che ricorda il divieto di abbandono di rifiuti, almeno quello, perché contro l’inciviltà non si può fare di più.



Il passaggio di collegamento della parte alta con quella bassa del quartiere è stato ripulito 3 volte.



Area in Via Borca

Quest'area è stata inserita di recente nella convenzione ed è stata sfalciata in 4 interventi. Questa area ha del potenziale, come parco o come ulteriore spazio per parcheggi.



Parcheggio al fondo di Via Borca

Tale area è stata ripulita 2 volte dalle infestanti che proliferano ai bordi dell'asfalto al confine con il muro di contenimento. Il prossimo anno intensificheremo la pulizia di questo tratto come ci è stato chiesto dai cittadini.



Area Verde sotto parcheggio

Questa piccola area sita sotto al parcheggio dopo la chiesa di San Gottardo è stata sfalciata 5 volte. Non ci sono particolari segnalazioni.



Sentiero Borca Crabbia

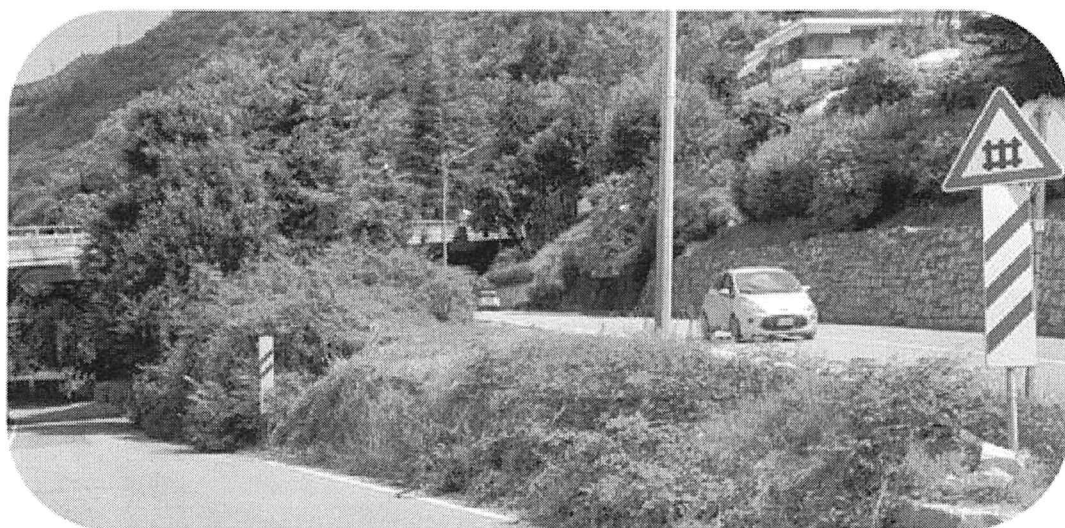
E' stato anche ripulito il tratto del sentiero che da Borca porta a Crabbia con l'aiuto di altri frazionisti di amici e l'assessore Franco Gemelli che si è unito a noi in questa bella iniziativa.



Incrocio Via per Agrano-Via della Repubblica

Questo intervento ha richiesto un notevole impegno, ricordo non inserito in convenzione, ma, ci è stato più volte richiesto dai residenti

e in accordo con l'amministrazione lo abbiamo sfalcato. 5 persone per quattro ore. Speriamo che si possa trovare la quadra per poterlo ripulire regolarmente, l'incrocio non può rimanere in condizioni precarie di visibilità per buona parte della stagione estiva.





Grazie a tutti!

Totale interventi anno 2024 ad oggi: 26
Ore uomo: 120