



Città di Omegna

Provincia del Verbano Cusio Ossola

P.zza XXIV Aprile n° 18 – 28887 Omegna (VB) – ☎ 0323-868411 - Fax 0323-643569 – c.f. 00422730036
www.comune.omegna.vb.it

*Servizio Tecnico Territoriale
U.O.C. Lavori Pubblici – Nuove Opere*

Omegna, lì 31 Agosto 2016

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DEI SEGUENTI LAVORI:

RIFACIMENTO COPERTURE CIMITERO DI OMEGNA

CUP: G11B1500090004

CIG: 6764089ECF

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Comune di Omegna P.zza XXIV Aprile, n°18 – 28887 OMEGNA (VB);

Punti di contatto: Tel. 0323/868435 – 458 – 430 Fax: 0323/866125 - posta elettronica: comune.omegna@legalmail.it;
sito: www.comune.omegna.vb.it.

Le offerte dovranno pervenire **entro le ore 12.00 del giorno di venerdì 23 Settembre 2016** presso la sede del Comune di Omegna: **UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE DI OMEGNA** in P.zza XXIV Aprile, 18 - 28887 OMEGNA (VB) a mezzo di qualsiasi voglia servizio (inclusa la consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune tutti i giorni dal lunedì al venerdì nei seguenti orari: lunedì e mercoledì 9,30-12,30 e 15,00-17,00 oppure martedì - giovedì e venerdì 9,30-13,00).

Sul plico dovrà essere riportato:

- l'indirizzo "COMUNE DI OMEGNA - UFFICIO PROTOCOLLO – P.ZZA XXIV APRILE N° 18 – 28887 OMEGNA";
- la dicitura: "NON APRIRE. CONTIENE OFFERTA E DOCUMENTI PER LA GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURE CIMITERO DI OMEGNA – CUP G11B1500090004 – CIG 6764089ECF";
- Il mittente,
- e comunque come indicato nel Disciplinare di gara;

OGGETTO DELL'APPALTO

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

REALIZZAZIONE DEI SEGUENTI LAVORI:

"RIFACIMENTO COPERTURE CIMITERO DI OMEGNA – CUP G11B1500090004";

PROCEDURA DI APPALTO E DI AGGIUDICAZIONE

Tipo di Procedura: Aperta - appalto a misura;

Criteri di aggiudicazione: trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria di importo inferiore a 1.000.000,00 e considerato che i requisiti di qualità sono garantiti dal progetto esecutivo posto a base di gara si ritiene di applicare l'art. 95 c.4 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e smei, pertanto le offerte verranno selezionate con il criterio del minor prezzo per i contratti da stipulare A MISURA, con applicazione dell'Art. 97 c.2 "Offerte anormalmente basse" dello stesso D.Lgs 50/2016 qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a 10, fermo restando quanto previsto al c.6 dell'art. 97 dello stesso Decreto; le norme integrative al presente bando relative alla modalità di partecipazione alla presente procedura sono indicati nel disciplinare di gara e relativi allegati, parte integrante e sostanziale del bando, **liberamente consultabili e scaricabili dal sito www.comune.omegna.vb.it** sezione Bandi di gara - Procedura Aperta per la realizzazione dei lavori di Rifacimento coperture Cimitero di Omegna – CUP G11B1500090004 – CIG 6764089ECF;

Contratto: Il Contratto verrà stipulato "A MISURA" ai sensi dell'articolo 3, lettera eeeee) del D. Lgs. 50/2016 e come stabilito all'art. 3 del Capitolato Speciale di Appalto facente parte del progetto;

Scadenza termine per il ricevimento offerte: **ore 12,00 del giorno di Venerdì 23 Settembre 2016** nelle modalità sopra riportate;

Lingua da utilizzarsi per le offerte: italiano;

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte;

Modalità di apertura delle offerte, dopo la designazione della Commissione del seggio di gara: **Lunedì 26 Settembre 2016 a partire dalle ore 9,00** presso la **Sala Riunioni della sede municipale** in Via De Angeli, n° 109 – 28887 OMEGNA (VB) e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

Città di Omegna

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o a giorni successivi; in tal caso verrà pubblicato, almeno un giorno lavorativo precedente la data fissata, un avviso sul sito del Comune di Omegna che varrà, a tutti gli effetti, quale comunicazione a tutti i concorrenti

L'esito della procedura verrà pubblicato sul sito del Comune di Omegna.

BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

OGGETTO DELL'APPALTO: L'appalto ha per oggetto le opere di rimozione smaltimento e sostituzione dei manti di copertura in lastre/tegole di cemento- amianto "eternit" dei fabbricati destinati all'edilizia cimiteriale presenti nel cimitero del capoluogo. I fabbricati nei quali è incentrato l'intervento ospitano le cripte destinate alle tombe di famiglia, i loculi ed ossari situati nella parte ad ovest del cimitero, parte quest'ultima costituente un ampliamento realizzato in fasi successive dagli anni 60.

LOTTI: non è prevista la divisione in lotti;

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (LAVORI A MISURA):

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad **€ 113.154,32**, di cui **€ 20.196,56 per oneri per la sicurezza** non soggetti a ribasso. **L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € 92.957,76.**

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

Come indicato all'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto, ai sensi dell'Allegato A al Regolamento generale (DPR 207/2010) i lavori sono classificati nella **categoria prevalente di opere "OG1 – Edifici civili e industriali" "**, **Classifica I - Categoria scorporabile "OG12 - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale"** **Classifica I. POICHE' L'IMPORTO A BASE DI GARA E' INFERIORE A 150.000,00 EURO NON E' OBBLIGATORIA LA QUALIFICAZIONE NELLA SUDETTA CATEGORIA MA IL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALL'ART. 90 DEL D.P.R. 207/2010 e s.m.i.**

TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Il termine per la esecuzione dei lavori è stabilito in gg. 90 (novanta) naturali, consecutivi e continui decorrenti dalla data di consegna dei lavori, come stabilito all'Art. 13 del Capitolato speciale di appalto.

CAUZIONI E GARANZIE:

Cauzioni/garanzie richieste per la partecipazione: garanzia provvisoria di € 2.263,09 pari al 2% dell'importo dell'appalto (salvo riduzione di legge) art. 93 D. Lgs 50/2016 come specificato all'art. 31 e 33 del Capitolato Speciale di appalto.

Per l'aggiudicazione: cauzione definitiva (art. 103 D. Lgs 50/2016) come prevista dall'art. 32 del Capitolato speciale di appalto calcolata sull'importo contrattuale affidato.

Garanzie e coperture assicurative: art. 34 del Capitolato speciale di appalto e paragrafo 10 del Disciplinare di gara.

MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO:

L'appalto è finanziato interamente con prestito assunto a condizioni ordinarie con CDP SPA posizione n. 6021474. Per i pagamenti si richiama il Capo 4 del Capitolato speciale di appalto.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Requisiti generali:

Sono ammessi alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, alla cui disciplina si rinvia, fatti salvi i limiti ivi espressamente indicati.

Sono esclusi dalla partecipazione alla procedura i concorrenti per i quali sussistono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016.

I soggetti devono essere in possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa di cui all'art. 90 del Regolamento di attuazione (DPR 207/2010) o in alternativa Attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA /SOCCORSO ISTRUTTORIO/SANZIONE PECUNIARIA:

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, **costituisce causa di esclusione dalla gara.**

In tema di soccorso istruttorio, relativamente al seguente appalto, la **sanzione pecuniaria** prevista dall'art. 83 c.4 del D.Lgs. 50/2016, viene stabilita nella misura pari al due per mille del valore della gara (€ 113.154,32) e quindi pari ad € 226,31 (diconsi euro duecentoventisei/31), il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria.

DOCUMENTAZIONE DI GARA:

La documentazione di gara è scaricabile gratuitamente dal sito internet del Comune di Omegna, Sezione Bandi di Gara all'indirizzo internet www.comune.omegna.vb.it; i documenti di gara non verranno spediti né a mezzo posta ordinaria o posta elettronica né tramite invio di telefax.

E' OBBLIGATORIA LA PRESA VISIONE DEI LUOGHI E CONSEGUENTE RILASCIO DI ATTESTAZIONE.

Il presente bando è integrato dai seguenti documenti di gara pubblicati sul portale Web del Comune di Omegna:

Disciplinare di gara e allegati modelli:

- modello 1 domanda/dichiarazione di partecipazione;
- modello 2 offerta economica;
- modello 3 dichiarazione requisiti tecnico/organizzativi;
- modello 4 dichiarazione impresa ausiliaria;
- modello 5 dichiarazione per raggruppamenti di impresa e consorzi non costituiti;
- modello 6 dichiarazione di subappalto;
- modello 7 attestazione di avvenuto sopralluogo;

Patto di integrità tra il Comune ed i partecipanti alla gara;

Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Omegna;

Progetto esecutivo come descritto nel Disciplinare di gara.

PAGAMENTO IN FAVORE DELL'AUTORITÀ:

Poiché l'importo a base di gara è inferiore a euro 150.000,00, l'operatore economico non deve versare alcun contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

AVCPASS/PASSOE:

La verifica della sussistenza di motivi di esclusione, di idoneità professionale, e di capacità tecnico-organizzativa avverrà, ai sensi dell'art. 216 c. 13 del D. Lgs 50/2016 e della delibera AVCP n° 111 del 20 dicembre 2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità, al quale tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono registrarsi accedendo all'apposito link sul portale ANAC (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" necessario per la partecipazione alla gara.

PROCEDURE DI RICORSO:

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte – Torino c.so Stati Uniti, 45 – 10129 Torino.

Presentazione dei ricorsi: Entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del bando, secondo l'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 e s.m.i.

ALTRE INFORMAZIONI

Informazioni complementari:

- Il Comune di Omegna opera in qualità di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 37 c. 1 del D.Lgs. 50/2016.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;
- La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea all'oggetto del contratto;
- Non è ammessa la cessione del contratto;
- Non sono ammesse varianti ai sensi dell'art. 106 c. 1 del D.Lgs. 50/2016;
- Non sono ammesse, pena l'esclusione, offerte parziali, plurime, condizionate, indeterminate, superiori alla base d'asta;
- Il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 241 c. 1 bis D.Lgs. 163/2006;
- Si applicano le disposizioni previste dall'art. 93 c. 7 e dall'art. 110 D. Lgs 50/2016;
- Subappalti: art. 105 D.Lgs. 50/2016;
- Responsabile di Procedimento: Dirigente del Servizio Tecnico Territoriale del Comune di Omegna ing. Roberto Polo;
- Riferimenti telefonici come sopra riportati;
- Dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, verrà designata la Commissione del seggio di gara;
- Si richiama l'obbligo di osservanza rigorosa dell'art. 5 della L. 136/2010 e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;
- Forma del contratto: pubblica amministrativa;
- Bando approvato con determinazione dirigenziale in data



Il R.U.P. e
Dirigente Servizio Tecnico Territoriale del Comune di Omegna (Ing. Roberto Polo)

