



SERVIZIO SGOMBERO NEVE STAGIONI INVERNALI 2024/2025 E 2025/2026

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio invernale globale riguardante il trattamento di sgombero neve occorrenti per garantire la circolazione in condizioni di sicurezza di tutte le strade, le piazze e i parcheggi presenti sul territorio comunale oggetto dell'appalto per le stagioni invernali 2024/26 relativamente all'intero territorio comunale.

Premesso che:

L'appalto si articola in tre lotti (come indicato graficamente nella planimetria allegata al progetto del servizio "Tav. 1") in cui dovrà essere effettuato il servizio di disgelo e sgombero della neve

- Il lotto n. 2 comprende l'abitato della frazione di Agrano;
- Il lotto n. 3 comprende gli abitati posti ad est della linea di demarcazione costituita dal Canale Nigoglia, dal Torrente Strona e dal lago d'Orta. (Borca, Verta, Brughiere e Omegna est)
- Il lotto n. 4 comprende gli abitati posti ad ovest della linea di demarcazione costituita dal Canale Nigoglia, dal Torrente Strona e dal lago d'Orta (Omegna ovest, Bagnella, Cireggio, Sasso Gambello, Crusinallo, S. Fermo e Gattugno).

Il servizio sarà espletato secondo i tre lotti distinti per aree territoriali meglio indicate dalla planimetria delle strade, piazzali e dei luoghi prioritari di intervento di cui alla Tavola 1 allegata al progetto del servizio, ed avrà durata, per tutti i lotti, biennale ossia a partire dalla data 22/11/2024 al 21/03/2025 e dal 22/11/2025 fino al 21/03/2026.

Il servizio sarà svolto:

- Per il lotto 2 con mezzo leggero fornito dal comune;
- Per il lotto 3 con 1 mezzo leggero ed un mezzo pesante forniti dal comune;
- Per il lotto 4 con 1 mezzo leggero fornito dal comune ed un mezzo pesante fornito dall'impresa;

con delibera di Giunta Comunale n. 151 del 21/08/2024, era stato approvato il progetto del "servizio di sgombero neve e disgelo stagioni 2024/2025/ e 2025/2026";

Con determinazione n. 1017 del 25/09/2024 è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.Lgs n. 36/2023, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023,

in data 06 settembre 2024 è stata pubblicata, sulla piattaforma SINTEL della Regione Lombardia, la gara con procedura aperta id 189075521 per l'affidamento del servizio sgombero neve e disgelo per le stagioni invernali 2024/2025 e 2025/2026",

Tale procedura è andata deserta, come da verbale agli atti d'ufficio e pubblicato sulla piattaforma stessa (report prot. 28143 del 30/09/2024), pur tuttavia la Ditta F.lli Longa ha comunicato, con nota del 03/10/2024 nostro prot. 29031) di non essere riuscita a partecipare, pur avendone l'interesse, al Lotto 1 relativo al disgelo per problematiche informatiche, facendo allo stesso tempo richiesta di poter valutare nuovamente l'opportunità di partecipare all'appalto per tale lotto;

si è proceduto pertanto ad affidamento di tale lotto con successiva procedura ai sensi dell'art. 50 del Dlgs 36/2023.

In merito al servizio di sgombero neve sono state informalmente interpellate diverse imprese operanti nel settore al fine di analizzare le motivazioni della mancata partecipazione.

In ragione delle peculiarità del servizio e delle modalità operative previste, le stesse hanno evidenziato una non redditività specificatamente in relazione alla messa a disposizione di personale.

Si è pertanto deciso, su precisa indicazione dell'Amministrazione, di ricalcolare in aumento il compenso a corpo anche con l'impiego dei mezzi comunali in ragione della necessità, da parte delle imprese, di fornirsi di adeguate coperture assicurative, e di procedere con nuova procedura aperta;

Pertanto, il nuovo quadro economico di progetto risulta essere il seguente:

SERVIZIO DISGELO E SGOMBERO NEVE 2024-2026

Lotto 2 - Agrano

Parte fissa a stagione	4.440,00 €
Parte a misura a stagione	4.380,00 €
di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	300,00 €
Costo della manodopera non soggetto a ribasso	6.984,00 €
Totale importo a stagione	8.820,00 €
Importo soggetto a ribasso biennale	17.040,00 €
IVA 22% a stagione	1.940,40 €
TOTALE SERVIZIO BIENNALE	21.520,80 €

Lotto 3- Omegna Est

Parte fissa a stagione	9.240,00 €
Parte a misura a stagione	8.900,00 €
di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	500,00 €
Costo della manodopera non soggetto a ribasso	13.824,00 €
Totale importo a stagione	18.140,00 €
Importo soggetto a ribasso biennale	35.280,00 €
IVA 22% a stagione	3.990,80 €
TOTALE SERVIZIO BIENNALE	44.261,60 €

Lotto 4 - Omegna ovest

Parte fissa a stagione	15.060,00 €
Parte a misura a stagione	8.900,00 €

di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	500,00 €
Costo della manodopera non soggetto a ribasso	10.944,00 €
Totale importo a stagione	23.960,00 €
Importo soggetto a ribasso biennale	46.920,00 €
IVA 22%	5.271,20 €
TOTALE SERVIZIO BIENNALE	58.462,40 €

TOTALE GENERALE A BASE DI GARA	99.240,00 €
---------------------------------------	--------------------

SOMME A DISPOSIZIONE

Oneri	2.600,00 €
IVA 22%	22.404,80 €
Totale incentivo 2%	1.984,80 €
 contributo anac	 35,00 €
 Totale generale	 126.264,60 €

E quindi, per ciascuna stagione:

LOTTO 2:

- **Parte fissa € 4.440,00** onnicomprensiva per il fermo e impiego dei mezzi, nonché per l'allestimento ed il mantenimento della struttura organizzativa;
- **Parte variabile € 4.080,00** stimata su n. 4 interventi comprensiva delle spese per il personale, il carburante, la manutenzione ordinaria dei mezzi e tutto quanto occorrente per dare il lavoro realizzato a regola d'arte in qualsiasi momento, diurno, notturno, festivo o feriale.

LOTTO 3:

- **Parte fissa € 9.240,00** onnicomprensiva per il fermo e impiego dei mezzi, nonché per l'allestimento ed il mantenimento della struttura organizzativa;
- **Parte variabile € 8.400,00** stimata su n. 4 interventi comprensiva delle spese per il personale, il carburante, la manutenzione ordinaria dei mezzi e tutto quanto occorrente per dare il lavoro realizzato a regola d'arte in qualsiasi momento, diurno, notturno, festivo o feriale.

LOTTO 4:

- **Parte fissa € 15.060,00** onnicomprensiva per il fermo e impiego dei mezzi, compreso quello pesante messo a disposizione dall'impresa, nonché per l'allestimento ed il mantenimento della struttura organizzativa;
- **Parte variabile € 8.400,00** stimata su n. 4 interventi comprensiva delle spese per il per-

sonale, il carburante, la manutenzione ordinaria dei mezzi e tutto quanto occorrente per dare il lavoro realizzato a regola d'arte in qualsiasi momento, diurno, notturno, festivo o feriale.

L'offerta sulla base d'asta dovrà essere espressa mediante indicazione di unico ribasso in percentuale.

Ottobre 2024

Il Progettista
(Dott.ssa Daniela Gatti)