



Città di Omegna

Provincia del Verbano Cusio Ossola

P.zza XXIV Aprile, 18 – 28887 Omegna (VB) – ☎ 0323.868411 – C.F. 00422730036
www.comune.omegna.vb.it

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU TETTI DI EDIFICI COMUNALI PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI IN CONFIGURAZIONE DI COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (CER)

IL RESPONSABILE SERVIZIO AMBIENTE

Il Comune di Omegna, in attuazione delle politiche di promozione della sostenibilità energetica e ambientale, intende avviare una manifestazione d'interesse finalizzata all'individuazione di soggetti interessati alla realizzazione, gestione e manutenzione di impianti fotovoltaici da installare sulle coperture di immobili comunali, da destinare alla produzione di energia da fonti rinnovabili, che entreranno in esercizio in configurazione di Comunità Energetica Rinnovabile (CER), ai sensi della normativa vigente.

1. Oggetto dell'avviso

Concessione del diritto di superficie, a titolo oneroso (da definire in sede di offerta), della durata di 25 anni per l'installazione e la gestione di impianti fotovoltaici su tetti di edifici di proprietà comunale, elencati nell'allegato A.

2. Finalità

- Promuovere la produzione di energia da fonte rinnovabile.
- Costituire o contribuire alla costituzione di una CER con benefici economici e ambientali per la comunità.
- Valorizzare il patrimonio edilizio comunale.

3. Requisiti dei proponenti

Possono presentare manifestazione di interesse:

- Operatori economici singoli o associati, in possesso dei requisiti di idoneità tecnica, economica e professionale previsti dal D.Lgs. 36/2023.
- Soggetti con comprovata esperienza nel settore delle energie rinnovabili.

4. Contenuto della proposta

I soggetti interessati dovranno presentare:

- Relazione tecnica descrittiva dell'intervento proposto;
- Proposta di configurazione della CER (ruolo del Comune, eventuali soci, benefici per la collettività);

5. Termine e modalità di presentazione

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le **ore 12:00** del **giorno 24/09/2025**, a mezzo PEC all'indirizzo comune.omegna@legalmail.it, con oggetto:

"Manifestazione di interesse CER – Concessione diritto di superficie"

6. Fasi successive

Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara né proposta contrattuale. Il Comune si riserva la facoltà di:

- Avviare successiva procedura ad evidenza pubblica;
- Invitare i soggetti partecipanti a un confronto tecnico per definire la soluzione più vantaggiosa.
- Non dar seguito alle manifestazioni ricevute, senza obbligo di motivazione.

7. Informazioni

Per chiarimenti o sopralluoghi è possibile contattare l'Ufficio Ambiente al numero 0323/868485 o via email a ambiente@comune.omegna.vb.it

IL RESPONSABILE AMBIENTE

(Dott.ssa Daniela Gatti)

Firmato digitalmente