

COMUNE DI OMEGNA

=====(Provincia del Verbano Cusio Ossola)=====

VERBALE DI GARA PER L'APPALTO DELL'INTERVENTO

DENOMINATO: REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PRESSO

STAZIONE FFSS DI OMEGNA - CUP G11B16000160004- CIG

6868471991 -

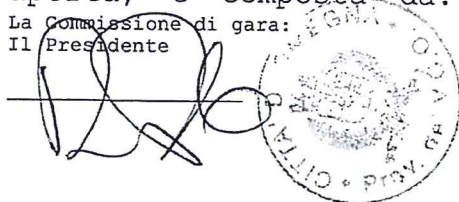
Procedura negoziata per l'affidamento di lavori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 95 comma 4 lett a) del D.lgs n. 50/2016.

L'anno duemilasedici, addì 30 (trenta) del mese di novembre, alle ore 9,10, in Omegna, nella sala riunioni dell'Ufficio Tecnico di Via de Angeli n. 109, precisato che: - l'aggiudicazione di cui trattasi, come di seguito indicato, è basata sul criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 c. 4 D.lgs 50/2016, fatta salva la verifica dell'art. 97 comma 6 "Offerte anormalmente basse" del decreto stesso;

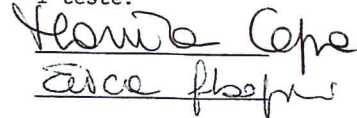
- essendo l'aggiudicazione di cui trattasi basata su un solo prezzo, non è necessario nominare una formale commissione giudicatrice e che le operazioni di gara possono essere svolte dal RUP alla presenza di due testimoni, in tal caso la Commissione prende il nome di Commissione del seggio di gara che, per la presente procedura

aperta, è composta da: **Presidente del seggio di**

La Commissione di gara:
Il Presidente



1 I teste:

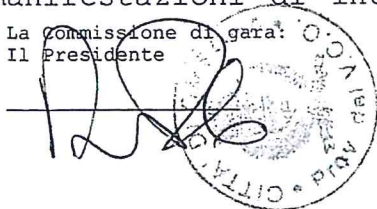


gara: Ing. Roberto Polo, Dirigente del Servizio Tecnico Territoriale, ed alla presenza dei **testimoni** richiesti e idonei: Sig.ra Monica Coppa, e Sig.ra Erica Gibogini, che svolge anche funzioni di verbalizzante, dipendenti comunali.

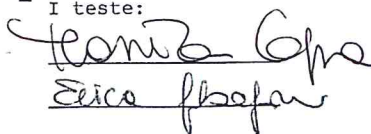
===== **premesse:** =====

- a) Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 30/08/2016 è stato approvato il progetto definitivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale dell'intervento di "Realizzazione parcheggio presso stazione FFSS di Omegna" dell'importo di complessive € 160.000,00, sulla scorta del quale è stata indetta gara per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, DL, Contabilità e CRE, attività di coordinamento sicurezza, che ha individuato nell'arch. Renata Montalto di Verbania il professionista esecutore del suddetto servizio;
- b) Che con Determinazione Dirigente Servizio Tecnico Territoriale n. 638 del 06/10/2016 veniva approvato l'avviso esplorativo per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 2 lett b) D.lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in questione;
- c) Che in data 24/10/2016 si è tenuta la seduta pubblica per il sorteggio fra le n. 96 manifestazioni di interesse pervenute entro la data

La Commissione di gara:
Il Presidente



2 I teste:

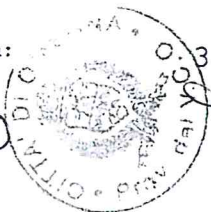


stabilita di n. 10 protocolli abbinati successivamente ad altrettanti Operatori Economici che sarebbero stati invitati alla procedura negoziata. Della suddetta seduta è stato redatto verbale, rimasto agli atti d'ufficio e non reso pubblico per i motivi di segretezza dei soggetti partecipanti alla gara.

d) che con Determinazione Dirigente Servizio Tecnico Territoriale n. 711 del 07/11/2016 veniva approvato il progetto esecutivo redatto nell'ottobre 2016 dall'arch. Renata Montalto di Verbania, relativo all'intervento in questione, dell'importo complessivo di € 160.000,00 di cui € 130.000,00 per lavori a base di appalto ed € 30.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

d) che, con Determinazione Dirigenziale dell'Ing. Roberto Polo, in qualità anche di R.U.P., n. 713 del 16/11/2016, veniva indetta la gara per l'affidamento dei lavori in questione come segue:
Procedura di appalto: Negoziata - appalto a corpo;
Criteri di aggiudicazione: minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lettera a) con applicazione dell'art. 97 comma 6 "offerte anormalmente basse" del Dlgs n. 50/2016.

La Commissione di gara:
Il Presidente



I teste:




Il Contratto verrà stipulato **"A CORPO"** ai sensi dell'art. 3 lettera d) del D.lgs n. 50/2016;

d) che l'importo a base di gara è di **€ 130.000,00** così suddiviso: **importo lavori soggetto a ribasso € 126.045,27; oneri di sicurezza € 3.954,73 non soggetti a ribasso d'asta**, Iva di legge esclusa;

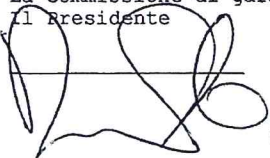
e) che il CIG attribuito all'intervento è:

6868471991

f) che il cronoprogramma di gara è il seguente:

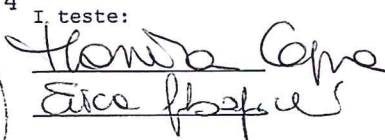
- o indizione e pubblicazione della gara: Mercoledì 16 Novembre 2016;
- o termine ricezione offerte: ore 12,00 di Venerdì 25 Novembre 2016;
- o apertura buste: Lunedì 28 Novembre 2016 a partire dalle ore 10,00;
- o che con nota prot. 23872 del 16.11.2016 è stata inviata lettera di invito ai n. 10 Operatori Economici risultati abbinati ai dieci protocolli di manifestazione di interesse estratti:

La Commissione di gara:
Il Presidente



4

I teste:



N	Ragione Sociale	Città	CF
1	Lmgbuilding s.r.l.	Corteno Golgi (BS)	03750780987
2	Cerutti Lorenzo s.r.l.	Borgomanero (NO)	01128640032
3	GF STRADE s.r.l.	Monza (MB)	05255860966
4	Omegna Scavi	Omegna (VB)	00915180038
5	Cave Spadea s.r.l.	Crevoladossola (VB)	00114480031
6	Grassi Emanuele	Cannobio (VB)	00456940030
7	P.M. Costruzioni s.r.l.	Busto Arsizio (VA)	03020120121
8	ELIS s.r.l.	Piedimulera (VB)	01396020032
9	SEPRIO s.r.l.	Gornate Olona (VA)	02320550128
10	Portalupi Carlo Impresa s.p.a.	Ticineto (AL)	00865120067

o che gli stessi Operatori Economici sono stati avvisati, con lettera pec prot. 24569 del 24 Novembre 2016, del rinvio al giorno mercoledì 30 Novembre 2016 delle operazioni di gara;

- che le modalità circa le operazioni di gara sono:=====

o Apertura busta "A" - dichiarazione per l'ammissione alla gara e documentazione amministrativa (in seduta PUBBLICA);

o Apertura busta "B" - Offerta economica (in seduta pubblica)

===== tutto ciò premesso =====

- il Presidente Ing. Roberto Polo, Dirigente S.T.T. del Comune di Omegna e R.U.P., assistito dai due testimoni sopraccitati, dichiara che entro l'orario previsto nel bando, e precisamente le ore 9:10, dà l'avvio alle operazioni di gara. Alla seduta non è presente alcun rappresentante di

La Commissione di gara:
Il Presidente



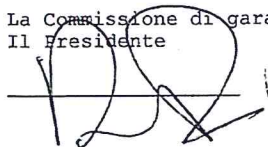
I teste:

imprese partecipanti. =====

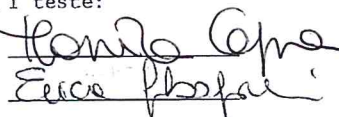
Dichiarata aperta la procedura il Presidente da lettura del verbale di sorteggio in data 24 Ottobre 2016 indicato in premessa ed acquisiti tutti i documenti inerenti alla stessa fa rilevare che, entro le ore 12,00 di Venerdì 25 Novembre 2016, sono pervenute al Protocollo del Comune di Omegna n. 6 (sei) offerte, ed accerta ad alta voce, leggendo dai plichi sigillati, riportanti il numero e la data di acquisizione al protocollo degli stessi, che le stesse risultano appartenere alle Imprese di cui all'elenco riportato in ordine di arrivo, che segue:

N	Prot.	Data	Denominazione
1	24385	23/11/2016	P.M. Costruzioni Srl - Via Mazzini, n. 46 - 21052 Busto Arsizio (VA)
2	24618	25/11/2016	Cerutti Lorenzo Srl - Via Gozzano, n. 66/68 - 28021 Borgomanero (NO)
3	24624	25/11/2016	Grassi Emanuele - Via Fontana, n. 19 - Fraz, Traffiume - 28822 Cannobbio (VB)
4	24642	25/11/2016	R.T.I. - G.F. Strade Srl - C.so Milano, n. 21 - 20900 Monza (MB) - Capogruppo Mandataria - Cave di Corconio Srl - SP Vacciago - SR 229 - 28010 Orta S. Giulio (NO) - Mandante
5	24656	25/11/2016	R.T.I. - Elis Srl - Via Piedimulera, n. 104 - 28886 Pieve Vegonte (VB) - Capogruppo Mandataria - Valloggia F.lli Srl - Via L. Da Vinci, n. 40 - 28021 Borgomanero (NO) - Mandante
6	24657	25/11/2016	Omegna Scavi di Scaramozza G.A. - Via Granerolo, n. 6 - 28887 Omegna (VB)

La Commissione di gara:
Il Presidente



I teste:



Mentre con lettera pervenuta via pec al prot. 24644 del 25 Novembre 2016 l'impresa Seprio Srl comunicava la propria non partecipazione alla gara. A questo punto il Presidente, assistito dagli altri membri della Commissione, certifica che i plichi in gara, risultano tutti regolarmente sigillati.

Il Presidente dispone quindi l'apertura dei plichi ed estrae la Busta "A" Documentazione Amministrativa dei **n. 6 (sei) partecipanti.**

Dall'esame della documentazione amministrativa, viene confermata la regolarità di tutti e **6 (sei) gli Operatori Economici partecipanti alla gara.**

Il Presidente dispone quindi l'apertura dei plichi ed estrae la Busta "B" Offerta Economica" dei **n. 6 (sei) partecipanti**, risultando quanto segue:

N	Denominazione	Ribasso percentuale offerto
1	P.M. Costruzioni Srl - Via Mazzini, n. 46 - 21052 Busto Arsizio (VA)	14,20
2	Cerutti Lorenzo Srl - Via Gozzano, n. 66/68 - 28021 Borgomanero (NO)	13,06
3	Grassi Emanuele - Via Fontana, n. 19 - Fraz, Traffiume - 28822 Cannobbio (VB)	10,58
4	R.T.I. - G.F. Strade Srl - C.so Milano, n. 21 - 20900 Monza (MB) - Capogruppo Mandataria - Cabe di Corconio Srl - SP Vacciago - SR 229 - 28010 Orta S. Giulio (NO) -	4,32

La Commissione di gara:
Il Presidente

7 I teste:

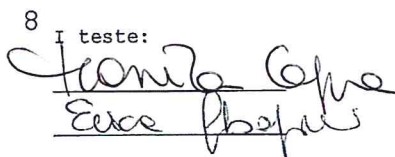
	Mandante	
5	R.T.I. - Elis Srl - Via Piedimulera , n. 104 - 28886 Pieve Vegonte (VB) Capogruppo Mandataria - Valloggia F.lli Srl - Via L. Da Vinci, n. 40 - 28021 Borgomanero (NO) - Mandante	14,698
6	Omegna Scavi di Scaramazza G.A. - Via Granerolo, n. 6 -28887 Omegna (VB)	19,231

Si evince pertanto che la prima classificata
risulta l'impresa Omegna Scavi Srl di Scaramazza
Gianni Antonio con sede in Granerolo, n. 6 - 28887
Omegna (VB) con il ribasso offerto del 19,231% da
applicare all'importo posto a base di gara di €
126.045,27. L'importo di aggiudicazione risulta di
€ 101.805,50 a cui vanno aggiunti € 3.954,73 di
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e
quindi di complessive € 105.760,23 oltre l'IVA 10%.
Si approva pertanto la proposta di aggiudicazione
dell'intervento di "Realizzazione parcheggio
presso stazione FFSS di Omegna - CUP
G11B16000160004 - CIG 6868471991" all'Impresa
Omegna Scavi di Scaramazza Giovanni Antonio Srl con
sede in Omegna - p. IVA 00915180038.

Il Presidente precisa che l'intera gestione della
gara a cui è stato attribuito il CIG 6868471991,
e la successiva verifica dei requisiti di cui

La Commissione di gara:
Il Presidente



8 I teste:


all'art. 80 del D.lgs n. 50/2016 avverrà attraverso il sistema AVCPASS attivo sul sito ANAC. A tale scopo vengono acquisiti i PASS OE dei partecipanti compresi nella documentazione amministrativa di gara contenuta nella busta "A".

Il Presidente dispone inoltre che, oltre a rendere pubblico il presente verbale e la successiva aggiudicazione definitiva dei lavori, di evidenziare sul sito del Comune di Omega e all'Albo Pretorio il verbale di sorteggio del 24 Ottobre 2016.

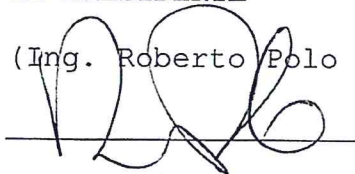
Verbale chiuso alle ore 10,10.=====

Letto, confermato e sottoscritto.=====

LA COMMISSIONE DI GARA:

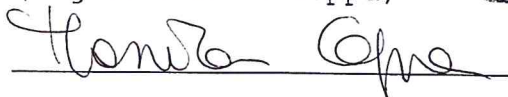
IL PRESIDENTE

(Ing. Roberto Polo)



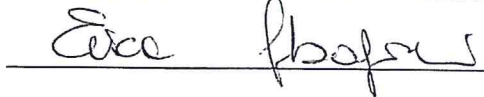
I TESTE

(Sig.ra Monica Coppa)



(Sig.ra Erica Gibogini)

con funzione di verbalizzante



La Commissione di gara:
Il Presidente

9

I teste:

