



Città di Omegna

Provincia del Verbano Cusio Ossola

P.zza XXIV Aprile 18 – 28887 Omegna (VB) – Tel. 0323 868411 - Fax 0323 643569 – C.F. 00422730036 - www.comune.omegna.vb.it

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE
DEL CHIOSCO ADIBITO ALLA SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE ED ALIMENTI
POSTO IN LL GRAMSCI IN PROSSIMITÀ DEL PORTO DI BAGNELLA - CIG : ZEA211FAA5

VERBALE N. 1 DI ACQUISIZIONE DEI PARTECIPANTI, LORO AMMISSIONE OD ESCLUSIONE ED APERTURA DELLA BUSTA A-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Premesso:

che, nell'imminenza della scadenza del contratto vigente, l'Amministrazione Comunale con DGC n. 197 del 15.9.2017, disponeva per l'attivazione della procedura finalizzata all'individuazione del contraente privato al quale concedere il Chiosco per la somministrazione di bevande ed alimenti sito in LL Gramsci in prossimità del Porto di Bagnella (nel proseguo solo chiosco), di proprietà comunale;

che, con Determina n. 546 del 20.9.2017 si dava inizio alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 - Codice dei contratti pubblici. Con Determina n. 654 del 30.10.2017, espletata la procedura, veniva approvato il Verbale di diserzione della gara e la conseguente mancata assegnazione in concessione della gestione del chiosco;

che, sottolineato l'interesse pubblico al mantenimento dell'attività commerciale in parola in un'area altrimenti sprovvista e abbastanza frequentata, l'Amministrazione Comunale con DGC n. 26 del 9.2.2018, dava mandato al Dirigente del Servizio Tecnico per la predisposizione di una nuova procedura competitiva per l'assegnazione del chiosco, indicando però alcune modifiche allo scopo di rendere maggiormente allettante il nuovo bando di gara;

che, pertanto con DD n. 109 del 27.2.2018, con medesimo fine, veniva dato avvio a nuova procedura aperta ex art. 60 DLgs n. 50/2016-Codice dei contratti pubblici;

che, nelle more dell'espletamento della nuova gara il chiosco sarà condotto dall'attuale gestore in regime di *prorogatio* di fatto a titolo provvisorio senza che ciò costituisca in alcun modo acquisizione di diritti;

che, il RUP è l'Ing. Roberto Polo Dirigente del Servizio Tecnico Territoriale;

Dato atto:

che il Bando stabiliva :

- criterio del massimo rialzo percentuale sul canone annuo posto a base di gara pari ad € 4.900,00 e durata di concessione anni 8;
- data di presentazione dei plichi contenenti la documentazione richiesta, il 23.3.2018;
- soggetti ammessi alla partecipazione della gara (art. 45, del DLgs n. 50/2016), imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, nonché persone fisiche in possesso dei requisiti generali, economico-finanziari e tecnici previsti dal bando di gara;
- le operazioni di gara in seduta pubblica presso l'Ufficio Tecnico Comunale di Via De Angeli 109 in data 27.3.2018 a partire dalle ore 10,00.

che, il bando veniva pubblicato sul sito istituzionale del Comune, all'Albo Pretorio dal 28.2.2018 al 27.3.2018 ed opportunamente notiziato presso la stampa locale ;

Tenuto conto che, trattandosi di gara al rialzo non è necessario nominare specifica Commissione di gara ma si ritiene di avvalersi unicamente di seggio di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO E DATO ATTO

IL GIORNO 27 MARZO 2018 ALLE ORE 10,00

IN OMEGNA VIA DE ANGELI 109 NELL'UFFICIO DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO TERRITORIALE

Il RUP Ing. Roberto Polo Dirigente del Servizio Tecnico Territoriale, alla presenza dei testimoni Arch. Massimo Bino UOC Urbanistica e Maria Grazia Coppa UOC Urbanistica, dà l'avvio alle operazioni di gara.

Sono presenti i Sigg.:

-Di Benedetto Vittore in rappresentanza della Ditta Beltrami Vilma;

Città di Omegna

- Trisconi Silvia in rappresentanza della Ditta Trisconi Silvia;
- Di Dio Daniele in rappresentanza della Ditta Di Dio Daniele.

L'Ing. Polo:

- depositati tutti i documenti sul banco di gara rileva che, entro il giorno 23.3.2018, sono pervenuti al Comune n. 5 plichi. Quindi accerta ad alta voce leggendo i plichi sigillati, che gli stessi risultano appartenere ai concorrenti come di seguito elencati:

N.	DATA	PROT.	DITTA
1/A	23/3/2018	7434	IOLITTA GIANFRANCO Via Rosselli 65 28887 Omegna
2/B	23/3/2018	7446	DI DIO DANIELE Via San Fermo 38 28887 Omegna
3/C	23/3/2018	7449	SMILE SNC DI POLETTI M. E VOLPATO G. Via Capovincio 8 28011 Armeno
4/D	23/3/2018	7471	TRISCONI SILVIA Via G. Amendola 41a 28887 Omegna
5/E	23/3/2018	7491	BELTRAMI VLMA Via vessati 26 28896 Quarna Sotto

- procede quindi in ordine di protocollo all'apertura dei plichi di gara che risultano tutti regolarmente sigillati a norma di bando e prosegue con l'accertamento che tutti i partecipanti abbiano presentato i documenti in regola con le norme prescritte dal bando.

- dà corso all'apertura dei plichi e riscontra come di seguito:

N.	DATA	PROT.	DITTA	BUSTA A/Documentazione	BUSTA B/Offerta
1/A	23/3/2018	7434	Ditta IOLITTA GIANFRANCO Via Rosselli 65 28887 Omegna	La documentazione risulta regolare	Viene siglata con il n. 1 ed accantonata
2/B	23/3/2018	7446	DI DIO DANIELE Via San Fermo 38 28887 Omegna	La documentazione risulta regolare	Viene siglata con il n. 2 ed accantonata
3/C	23/3/2018	7449	SMILE SNC DI POLETTI M. E VOLPATO G. Via Capovincio 8 28011 Armeno	La documentazione risulta regolare	Viene siglata con il n. 3 ed accantonata
4/D	23/3/2018	7471	TRISCONI SILVIA Via G. Amendola 4a 28887 Omegna	La documentazione NON risulta regolare in quanto : 1)il Modulo 4 (Preposto) non è compilato in ogni sua parte. 2)NON viene presentata la dichiarazione di un istituto bancario/assicurativo o di altro soggetto di cui al comma 3 art. 93 del Codice contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare qualora il offerente risultasse aggiudicatario la garanzia di cui all'art. 103 del Codice in favore della Stazione Appaltante.	Viene siglata con il n. 4 ed accantonata
5/E	23/3/2018	7491	BELTRAMI VILMA Via vessati 26 28896 Quarna Sotto	La documentazione risulta regolare	Viene siglata con il n. 5 ed accantonata

A conclusione dell'operazione di verifica della documentazione presentata dai partecipanti concorrenti, l'Ing. Polo dispone, a norma del Codice, di sospendere i lavori rinviando la fase di apertura delle offerte economiche al giorno 10/4/18, a partire dalle ore 10,00, presso medesima sede, perché ai sensi della Determina ANAC n. 1 dell'8.1.2015 al punto 2.2 è previsto che la mancanza, incompletezza o irregolarità riferita alla cauzione provvisoria non determina l'esclusione dalla gara della ditta ma può essere sanata attivando il soccorso istruttorio. Pertanto la Sig.ra Trisconi Silvia dovrà per tale data integrare la documentazione della Busta A - Documentazione Amministrativa, presentando il Modulo 4 debitamente compilato e la dichiarazione di istituto bancario assicurativo sopra descritto. Decorso vanamente tale termine la ditta sarà esclusa dalla gara.

Omegna , 27.3.2018 - Letto, confermato e sottoscritto.

IL RUP DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO TERRITORIALE

(Ing. Roberto Polo)

I testimoni

.....
(Arch. Massimo Bino)

.....
(Maria Grazia Coppa)



Il Verbalizzante

.....
maria grazia coppa

