

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OMEGNA - LAVORI PUBBLICI - NUOVE OPERE -**

**SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

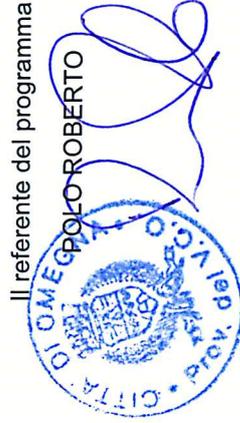
| TIPOLOGIE RISORSE   | Arco temporale di validità del programma |                     |                     | Importo Totale (2)  |
|---|--|---------------------|---------------------|---------------------|
|   | Disponibilità finanziaria (1)            |                     |                     |                     |
|   | Primo anno                               | Secondo anno        | Terzo anno          |                     |
| risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge   | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo   | 1,500,000.00                             | 1,000,000.00        | 1,120,000.00        | 3,620,000.00        |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati  | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| stanziamenti di bilancio  | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili  | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| altra tipologia   | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>totale</b>   | <b>1,500,000.00</b>                      | <b>1,000,000.00</b> | <b>1,120,000.00</b> | <b>3,620,000.00</b> |

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OMEGNA - LAVORI PUBBLICI - NUOVE OPERE -

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1) | Ambito di riferimento dell'opera (Tabella B.2) | Anno ultimo economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Oneri necessari all'utilizzazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente in fase di pagamento dalla collettività? | Stato di realizzazione dell'opera art. 422013 (Tabella B.4) | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso (Tabella B.5) | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera di cui all'articolo 191 del Codice (4) | Vendita ovvero demolizione (4) | Oneri per la riqualificazione ed eventuale demolizione sito in caso di demolizione | Parte di infrastruttura di rete |
|---------|------------------------|---|--|---------------------------------|---|--|--------------------|------------------------------------|---|--|---|--|----------------------------------|---|--------------------------------|--|---------------------------------|
|         |                        |   |  |                                 | 0,00                                    | 0,00   | 0,00               |                                    |   |  |   |  |                                  |   |                                |  |                                 |
|         |                        |   |  |                                 | 0,00                                    | 0,00   | 0,00               |                                    |   |  |   |  |                                  |   |                                |  |                                 |

Il referente del programma  
**GIULIO ROBERTO**



**Note:**  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento lavori, in caso di opere a titolo di corrispettivo o di vendita immobiliare, deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita immobiliare, deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**

a) mancanza di fondi  
 b) mancanza di disponibilità di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante progettuale  
 c) cause tecniche: presenza di contestazioni  
 d) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 e) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto al sensi delle vigenti disposizioni in materia di appalti  
 f) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

**Tabella B.4**

a) l'opera è stata realizzata, avviata, risultata interrotta oltre il termine contrattuale previsto per l'utilizzazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 422013)  
 b) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattuale previsto per l'utilizzazione (Art. 1 c2, lettera b), DM 422013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nei termini previsti in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accettato nel corso delle operazioni di collaudo (Art. 1 c2, lettera c), DM 422013)

**Tabella B.5**

a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OMEGNA - LAVORI PUBBLICI - NUOVE OPERE -

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI Intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Istat |      |     | Localizzazione - CODICE NUTS | Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1) | Concessa in diritto di godimento a titolo di contributo ex art.15 comma 5 (Tabella C.2) | Già incluse in programma di amministrazione dalla L. 28/2/2011 n. 44 (Tabella C.3) | Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è verificata l'insussistenza dell'opera (Tabella C.4) | Valore Stimato (4) |              |            |                    |        |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|--|---|--|--|--------------------|--------------|------------|--------------------|--------|
|                             |                                |                                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |  |   |  |  | Primo anno         | Secondo anno | Terzo anno | Annuità successive | Totale |
|                             |                                |                                      |                      |              |      |     |                              |  |   |  |  | 0,00               | 0,00         | 0,00       | 0,00               | 0,00   |

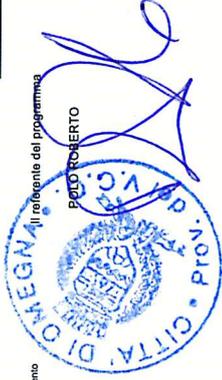
**Note:**  
 (1) Codice obbligatorio; "I" = numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Ripetere il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Ripetere l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

**Tabella C.1**  
 1. no  
 2. parziale  
 3. totale

**Tabella C.2**  
 1. no  
 2. sì, cessione  
 3. sì, trasferimento a titolo di contributo, in cui l'utilizzazione sia strumentale e finanziamento connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**  
 1. no  
 2. sì, come valorizzazione  
 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**  
 1. cessione a titolo oneroso  
 2. cessione della disponibilità dell'opera ad altro ente pubblico  
 3. cessione della disponibilità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
 4. vendita al mercato privato  
 5. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento al sensi del







# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OMEGNA - LAVORI PUBBLICI - NUOVE OPERE -

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento<br>(- CU) | CUP                | Descrizione dell'intervento  | Responsabile del procedimento | Importo annualità | Importo intervento | Finitità (Tabella E.1) | Livello di priorità | Conformità Urbanistica | Verifica Vincoli ambientali | Livello di priorità (Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Intervento aggiunto o escluso a seguito di modifica programma (*) |
|-----------------------------------|--------------------|--|-------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|---|---------------|---|
|                                   |                    |  |                               |                   |                    |                        |                     |                        |                             |                                   | codice AUSA   | denominazione |   |
| L0042273003620200002              | G11919000010004    | Riqualificazione centro storico - Rotatoria urbana l'iccio Via Cornoli, Via garibaldi e Piazza Martiri - | POLO ROBERTO                  | 340.000,00        | 340.000,00         | URB                    | 2                   | SI                     | SI                          | 1                                 |   |               |   |
| L0042273003620200009              | 000000000000000000 | REALIZZAZIONE AUSE, ESPOSITIVA MADONNA DEL POPOLO CON BONIFICA EX EDIFICIO SCOLASTICO MADONNA DEL POPOLO | POLO ROBERTO                  | 560.000,00        | 560.000,00         | CPA                    | 2                   | No                     | No                          | 2                                 |   |               |   |
| L0042273003620200010              |                    | MANUTENZIONI STRADALI - ANNO 2022 - SCOLASTICI - ANNO 2022 -   | POLO ROBERTO                  | 100.000,00        | 100.000,00         |                        | 2                   |                        |                             |                                   |   |               |   |
| L0042273003620200011              |                    | MANUTENZIONI STRAORDINARIE PAVIMENTAZIONI STRADALI - ANNO 2022 -   | POLO ROBERTO                  | 300.000,00        | 300.000,00         |                        | 2                   |                        |                             |                                   |   |               |   |
| L0042273003620200012              |                    | INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONI - ANNO 2022 - LOCALITA' BAGNELLA  | POLO ROBERTO                  | 100.000,00        | 100.000,00         |                        | 2                   |                        |                             |                                   |   |               |   |
| L0042273003620200013              |                    | RIFACIMENTO COPERTURA CIMITERO DI OMEGNA   | POLO ROBERTO                  | 100.000,00        | 100.000,00         |                        | 2                   |                        |                             |                                   |   |               |   |

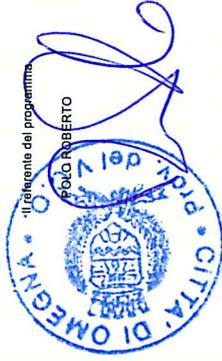
(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

**Tabella E.1**

- ADN - Adeguamento normativo
- AS - Affidamento a subappalto
- COP - Completamento Opera Incompiuta
- CPA - Conservazione del patrimonio
- MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- OP - Operazione
- VAB - Valorizzazione beni vincolati
- DEM - Demolizione Opera Incompiuta
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo



**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI OMEGNA -  
LAVORI PUBBLICI - NUOVE OPERE -**

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|-------------------------------|-----|-----------------------------|--------------------|---------------------|---|
|                               |     |                             |                    |                     |   |



Note  
(1) breve descrizione dei motivi